

**EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA-EMAP
ESCLARECIMENTO SOBRE EDITAL DE LICITAÇÃO
LRE ELETRÔNICA Nº 006 /2022 – EMAP**

A Comissão Setorial de Licitação - CSL da Empresa Maranhense de Administração Portuária - EMAP, nos termos do subitem 2.1 do Edital, torna público aos interessados, **com base nas informações prestadas pela Gerência de Projetos da EMAP – GEPRO/EMAP**, resposta ao pedido de esclarecimento feito pela empresa **TORQUATO FERNANDES ENGENHARIA LTDA**, referente à **Licitação Eletrônica LRE nº 006/2022 – EMAP** - cujo objeto é a contratação Integrada para Melhorias no Prédio da Sede da EMAP para atender à ISO 45001 e Construção do Prédio do Ambulatório, localizados no Porto do Itaqui - MA. Sobre os questionamentos, prestam-se os seguintes esclarecimentos:

REFORMA DA SEDE DA EMAP

1.0 No Item Canteiro de obras, Item 1.2, não está previsto o barracão vestiário/ banheiro.

Resposta: Conforme indicação do Anteprojeto, o canteiro de obra será atrás do prédio do Centro de Negócios, composto por contêineres (inclusive vestiário).

2.0 Item 2.3 em diante, menciona a instalação de um elevador de 4 paradas, não é mencionado nesses itens sobre ser um elevador tipo panorâmico, e também há uma descrição de uma estrutura metálica, como não houve detalhamento essa descrição não irá corresponder a realidade da execução da mesma.

Resposta: O Item 4.3.17 descreve do Anteprojeto descreve com detalhes a especificação do elevador (inclusive) com manutenção de 12 meses após sua instalação. O projeto da estrutura metálica será da própria contratada de modo que possa receber o referido elevador proposto.

3.0 No item 2.4 não está previsto a substituição da estrutura metálica dessa cobertura, na visita técnica in loco foi mencionado a troca da mesma e no projeto arquitetônico.

Resposta: A substituição da Cobertura foi contemplada no item 2.4 conforme tabela abaixo.

Item	Descrição	Und.	Quant.
2.4	SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA EM ALUMÍNIO E VIDRO		
2.4.1	RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO	m²	102,5
2.4.2	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	102,5
2.4.3	INSTALAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	102,5
2.4.4	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U: AF_01/2021_P	m²	102,5

3.1 há uma escada horizontal metálica fixada paralelo a estrutura da cobertura, na planilha fornecida não está previsto a sua troca.

Resposta: A administração considerou a retirada da escada no quantitativo de esquadrias. A contratada deverá contemplar nesse item.

4.0 Também no Item instalação do elevador não foram disponibilizados as sondagens do local onde deverá serem montados as estruturas metálicas do elevador.

Resposta: Para o estrutural do elevador, deve-se considerar o projeto estrutural do prédio da sede, uma vez que o elevador é interno ao prédio.

5.0 Na cobertura do prédio sede, e na planilha estão previstos a substituição da manta asfáltica existente, só que a cobertura desse prédio possui condensadoras de ar condicionados, tubulação elétrica com eletrocalha, e outros serviços que não são contemplados na planilha.

Resposta: Não haverá intervenção nesses elementos, todos os serviços serão executados apenas no entorno destes, haja vista que a todas as atividades administrativas serão mantidas durante a execução da obra.

CONSTRUÇÃO DO AMBULATÓRIO

1.0 No sub-item 3.18.1 é mencionado a estrutura metálica da cobertura do ambulatório. À área dessa estrutura na planilha não corresponde a área do projeto arquitetônico fornecido.

Resposta: Será publicado uma errata dos quantitativos desse item.

2.0 No item referente a cobertura também é mencionado telhas metálicas com quantitativo inferior ao do projeto arquitetônico fornecido.

Resposta: Será publicado uma errata dos quantitativos desse item.

3.0 Nos sub-itens calhas e rufos metálicos, o quantitativo encontrado no projeto fornecido é diferente do que se encontra na planilha fornecida com referência.

Resposta: Será publicado uma errata dos quantitativos desse item.

4.0 No item ESTAÇÃO ELEVATÓRIA, nos sub-itens tubulação e conexões na planilha de referência fornecida mostra que essas tubulações e conexões são todas de pvc, no projeto sanitário mostra que essas mesmas redes de recalque dessa elevatória é de ferro fundido.

Resposta: poderá ser cotado em pvc conforme planilha orçamentária.

Reforça-se que o regime de execução da presente licitação é a contratação integrada, em que o projeto básico e executivo são de responsabilidade da CONTRATADA.

São Luís/MA, 27 de julho de 2022.

Maykon Froz Marques
Presidente substituto da CSL/EMAP